**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «БИЧУРСКОЕ»**

**РЕШЕНИЕ**

**от «26» ноября 2021г № 110**

**«Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Муниципального образования - сельского поселения «Бичурское»**

В соответствии пунктом 4 статьи 12, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=8EA2DDBCB1AF91CB187CAC07317449364645987844351359AD18344B5239BFC503F08A0850930519947EFCV4l1B) муниципального образования-сельское поселение «Бичурское» Совет депутатов муниципального образования-сельское поселение «Бичурское» решил:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования-сельское поселение «Бичурское» налог на имущество физических лиц с 1 января 2022 года.

2. Установить, что на территории муниципального образования- сельское поселение «Бичурское» применяется порядок определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения с 1 января 2022 года.

3. Установить ставки в следующих размерах:

1) *0,3\** процента в отношении:

-жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

-единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

-гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389853/3de6221d2f44e19974752cf8651984a48691ea36/#dst10365) настоящего пункта;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) *2\** процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) *0,5*\* процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившим силу с 1 января 2022 года решение Совета депутатов от 14 ноября 2014 года №55 (в редакции от 19.02.2016г №94) «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Муниципального образования – сельского поселения «Бичурское».

5. Настоящее решение вступает в силу после его подписания, и опубликования в газете «Бичурский Хлебороб» и размещения на официальном сайте администрации Муниципального образования-сельское поселение «Бичурское».

6. Настоящее решение в течение пяти дней со дня опубликования направить в Управление ФНС России по Республике Бурятия.

5.Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Глава МО-СП «Бичурское» В.В.Тюрюханов